

## 東北エリア

## 関東エリア

## ◆岩手県

## 盛岡市

盛岡駅前道ビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
403-A	事務所	108.51	32.82	即入居可	

※駐車場：立駐1台

## ◆福島県

## 郡山市

EME郡山ビル

部屋No	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
604	事務所	58.25	17.62	即入居可	
403	事務所	58.25	17.62	即入居可	
205	事務所	58.25	17.62	2025年5月	

※駐車場：立駐 1台

2025年4月 4台空き予定

## ◆山形県

## 山形市

ハーモニー山形ビル

部屋No	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
702	事務所	43.86	13.26	即入居可	申込あり
604	事務所	43.86	13.26	即入居可	合室可
603	事務所	43.86	13.26	即入居可	

※駐車場：立駐9台

2025年1月 1台追加空き予定

## 九州エリア

## ◆長崎県

## 長崎市

TBM長崎ビル (旧 住友生命長崎ビル)

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
12F	事務所	114.00	34.48	即入居可	申込あり
11F	事務所	386.73	116.98	2025年1月	
11F	事務所	125.51	37.97	2025年4月	
10F	事務所	154.30	46.47	即入居可	分割可
8F	事務所	99.13	29.99	即入居可	
4F	事務所	191.45	57.91	即入居可	分割可
4F	事務所	57.00	17.24	即入居可	
4F	事務所	73.40	22.20	即入居可	
1F	事務所	361.88	109.47	即入居可	
B1F	事務所	108.65	32.87	即入居可	

※駐車場：立駐 28台

2台商談中

平面 5台

1台商談中

\*倉庫有り：B1階 1.42坪

## ◆東京都

## 港区西新橋

TBM西新橋ビル

部屋No	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
空室無し					

※駐車場：建物1階 空きなし

## 江東区辰巳

サンイースト辰巳

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
5F	事務所	254.38	76.95	2025年4月	

※駐車場：平面 空きなし

## 台東区上野

広小路ビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
空室無し					

※駐車場：カーリフト 空きなし

## ◆千葉県

## 千葉市中央区

わかちく千葉ビル

部屋No	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
604-B	事務所	60.94	18.43	即入居可	募集止め

※駐車場：カーリフト地下 2台

屋外 空きなし

## 東海エリア

## ◆愛知県

## 名古屋市中区

名古屋パークプレイス

部屋No	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
705	事務所	108.99	32.97	即入居可	
505	事務所	108.99	32.97	2025年1月	

※駐車場：カーリフト地下 地下1階 空きなし / 地下2階 空きなし

\*倉庫有り：1階 2.12坪

【問合せ先】

株式会社TBM

TEL：03-6459-0090 FAX：03-6459-0078

## 中国エリア

## ◆鳥根県

## 松江市

松江駅前エスビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
1F	事務所	201.43	60.93	即入居可	

※駐車場：立駐 5台

平面 空きなし

## ◆鳥取県

## 米子市

米子中央ビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
3F	事務所	86.27	26.09	即入居可	

※駐車場：立駐 1台

2025年2月末 1台空き予定

米子開発ビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
4 F	事務所・倉庫	28.60	8.65	入居可	
4 F	事務所	64.35	19.46	即入居可	

※駐車場：平面 1台

## 四国エリア

## ◆香川県

## 高松市

高松パークビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
11F	事務所	170.43	51.55	即入居可	
11F	事務所	154.59	46.76	即入居可	
9F	事務所	172.00	52.03	即入居可	
9F	事務所	384.55	116.32	即入居可	
8F	事務所	71.70	21.68	2024年12月	
6F	事務所	119.27	36.08	即入居可	
6F	事務所	105.64	31.95	即入居可	
3F	事務所	224.93	68.04	入居可	
2F	事務所	383.73	116.07	即入居可	

※駐車場：立駐 21台

平面 1台

外部駐車場：7台

\*倉庫有り：2・3・8・9階 2.20坪、11階2.46坪

## ◆高知県

## 高知市

CMJ高知ビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
4F	事務所	53.85	16.29	即入居可	
4F	事務所	110.32	33.37	即入居可	
3F	事務所	161.00	48.70	即入居可	分割可(要相談)

※駐車場：立駐 9台

【中国エリア 問合せ先】  
株式会社高本不動産  
TEL：0847-22-0090 FAX：0847-22-2655

## 関西エリア

## ◆兵庫県

## 神戸市

TBM神戸ビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
7	事務所	134.25	40.61	2025年4月	
4	事務所	173.43	52.46	2025年4月	

※駐車場：立駐 ビル内20台 2025年2月 1台空き予定

別棟3台 12月中1台、2025年2月 1台空き予定

## ◆大阪府

## 大阪市北区

梅田原町通ビル

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
9F	事務所	63.26	19.13	2025年2月	商談中

※駐車場：平面 空きなし

2025年2月中 1台空き予定

## 大阪市淀川区

大阪新北野第一ビル

部屋No.	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
空室無し					

※駐車場：立駐27台

MODULE SHIN-OSAKA (モジュール新大阪)

部屋No.	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
空室無し					

## 大阪市東淀川区

ワークステーション新大阪

部屋No.	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
1205	事務所	17.81	5.38	2025年3月	
1103	事務所	20.90	6.32	即入居可	
701	事務所	21.07	6.37	即入居可	
703	事務所	20.90	6.32	2024年12月	
705	事務所	17.81	5.38	2024年12月	
601	事務所	18.92	5.72	2025年2月	
504	事務所	22.05	6.67	即入居可	
406	事務所	21.07	6.37	2025年2月	
203	事務所	18.44	5.57	入居可	申込あり

## 大阪市中央区

堺筋本町TFビル

部屋No.	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	入居時期	備考
201	事務所	205.82	62.26	2025年4月	
B1F	倉庫	35.71	10.8	即入居可	

※駐車場：カーリフト地下 地下2階 2区画4台空き

【四国・関西エリア 問合せ先】

株式会社TBM 大阪支店  
TEL：06-6360-7703 FAX：06-6360-7709

※ワークステーション新大阪はサムティプロパティマネジメント(株)にお問い合わせください。